

P/17-13/2018

Markusovszky Egyetemi Oktatókórház
Markusovszky kórház energetikai korszerűsítése EKR000352912018

Vállalkozási szerződés

amely létrejött egyrészről a

Neve: **Markusovszky Egyetemi Oktatókórház**

Címe: 9700 Szombathely, Markusovszky Lajos u. 5.

Képviselője: Dr. Nagy Lajos Zoltán főigazgató

Államháztartási egyedi azonosító (ÁHTI): 340851

Adószáma: 15813860-2-18

Bankszámlaszám: 10047004-00333166-00000000

másrészről az

Fertődi Építő és Szolgáltató Zrt.

Székhely: H-9400 Sopron, Ipar krt. 13.

Cégjegyzékszám: Cg.08-10-001549

Adószám: 11121426-2-08

Bankszámlaszám: 10103379-10666400-01005003

E-mail: fesz@fesz.hu

Képviseli: Kassai Zoltán, vezérigazgató és dr. Farkas-Bognár Judit, munkavállaló együttesen
(a továbbiakban, mint **Vállalkozó**)

között az alulírott helyen és napon a következő feltételekkel:

1. A szerződés tárgya

1.1. A Szerződő Felek rögzítik, hogy a Megrendelő, mint ajánlatkérő „Markusovszky kórház energetikai korszerűsítése” tárgyban a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban Kbt.) 115. § (1) bekezdése alapján lefolytatott közbeszerzési eljárásban (EKR azonosító: 000352912018) hozott döntésének megfelelően a Vállalkozóval köt szerződést.

1.2. A Vállalkozó az igényelt feladatok ellátását - a Megrendelő igényeit figyelembe véve, a jelen szerződésben rögzített feltételekkel - vállalja.

1.3. A szerződés tárgya: A Markusovszky kórház energetikai korszerűsítése. A beruházás részletes feltételeit a szerződés mellékletét képező műszaki leírás tartalmazza.

1.4. Az 1.3. pont szerinti feladatok részletes műszaki leírását a közbeszerzési eljárás során rendelkezésre bocsátott közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák, amelyek jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletei.

1.5. A teljesítés helye: Magyarország, 9700 Szombathely, Markusovszky Lajos u. 5., hrsz.: 2716

2. A szerződés időtartama (a teljesítés véghatárideje): A szerződéskötéstől számított 365 nap. A Megrendelő előteljesítést elfogad.

3. Vállalkozási díj, fizetési feltételek

3.1. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozót az 1.3. pontban megjelölt feladatok ellátásáért összesen **180 904 990 Ft + 27% áfa**, azaz egymáshatvanmillió-kilencszáznegyezer-kilencszázkilencven forint + 27% áfa mértékű vállalkozási díj illeti meg. Az egyes részfeladatokra vonatkozó vállalkozási díj a csatolt részletes költségvetés szerint.

A vállalkozási díj tartalmazza a felhívásban és a dokumentációban meghatározott valamennyi feladat ellenértékét. A vállalkozási díj emellett tartalmazza a szerződésszerű

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Markusovszky Egyetemi Oktatókórház
Markusovszky kórház energetikai korszerűsítése EKR000352912018

teljesítéshez szükséges, a feladatleírásban meghatározott mennyiségi és minőségi elvárások szerinti valamennyi költséget. A számla kifizetésének feltétele a Megrendelő által aláírt, a szerződésszerű teljesítésre vonatkozó teljesítésigazolás. A teljesítésigazolást 2 (kettő) példányban kell elkészíteni. A számlát egy eredeti és két másolati példányban kell benyújtani.

Utólagos számszaki-, mennyiségi-, és műszaki észrevételekre való hivatkozással a vállalkozói díj és a határidő nem módosítható.

Az átalányár fedezetet nyújt mindazon munkák elvégzésére és felmerülő költségekre, amelyek szükségesek az 1. pontban meghatározott munkák szerződésszerű, szakszerű és komplett megvalósításához. A Vállalkozó a szerződéses áron felül semmilyen címen többletköltséget nem érvényesíthet.

Abban az esetben, amennyiben a Vállalkozó a vállalkozói díjat alulprognosztizálta, az ebből eredő pluszköltségeket, kiadásokat stb. nem háríthatja át a Megrendelőre és ez nem mentesíti a teljesítési kötelezettség alól. A nettó vállalkozási díjon felül a Megrendelővel szemben csak az általános forgalmi adó (áfa) érvényesíthető. A számlázására és a pénzügyi teljesítésre egyebekben a teljesítés időpontjában hatályos áfa szabályok és áfa % alapján kerülhet sor.

3.2 A Vállalkozó három részszámlát és egy végszámlát jogosult benyújtani a következő ütemezés szerint:

I. részszámla: a kivitelezés 25 %-os készültségi szintjének elérése esetén a nettó vállalkozói díj 25 %-a mértékben.

II. részszámla: a kivitelezés 50 %-os készültségi szintjének elérése esetén a nettó vállalkozói díj 25 %-a mértékben.

III. részszámla: a kivitelezés 75 %-os készültségi szintjének elérése esetén a nettó vállalkozói díj 25 %-a mértékben.

Végszámla: a kivitelezés 100 %-os készültségi szintjének elérése esetén a nettó vállalkozói díj 25 %-a mértékben.

A számlázásra a leigazolt teljesítést követően van lehetőség. A teljesítést igazoló okirat a számla mellékletét kell, hogy képezze.

Végszámla benyújtására a felújítás műszaki átadás-átvételi eljárásának lezárása után van lehetőség. A számlázásra a leigazolt teljesítést követően kerülhet sor. A teljesítést igazoló okirat a számla mellékletét kell, hogy képezze. A végszámlát az előlegszámlával csökkentett mértékben kell kiállítani.

A számlázásra a leigazolt teljesítést követően van lehetőség. A teljesítést igazoló okirat a számla mellékletét kell, hogy képezze.

A számlán fel kell tüntetni az alábbiakat:

- a jelen vállalkozási szerződés számát;
- a vállalkozó bankja nevét, bankszámlaszámát, adószámát, TEÁOR számát;
- a megrendelő nevét, címét, adószámát;
- a „részszámla” vagy „végszámla” megnevezést
- a projekt azonosítószámát: KEHOP - 5.2.10-2018-

A kifizetések és az elszámolás pénzneme a magyar forint (HUF).

Markusovszky Egyetemi Oktatókórház
Markusovszky kórház energetikai korszerűsítése EKR000352912018

3.3. A fizetési feltételek:

A Megrendelő a szerződés szerinti ellenszolgáltatást a KEHOP - 5.2.10 számú „Költségvetési szervek pályázatos épületenergetikai fejlesztése” című pályázat keretében elnyert támogatásból finanszírozza. A támogatás intenzitása 100%.

Előleg fizetése: A Megrendelő a Kbt. 135. § (8) bekezdésének megfelelően a szerződés – általános forgalmi adó nélkül számított – elszámolható összege legfeljebb 30 %-ának megfelelő mértékű előleg igénybevétele a lehetőségét biztosítja előleg-visszafizetési biztosíték ellenében.

Az előleggel a részszámlákból arányosan (10-10 %) kell elszámolni.

Megrendelő ezúton nyilatkozik, hogy az általa megrendelt tevékenység az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (a továbbiakban: Áfa tv.) 142. § (1) bekezdés b) pontja alkalmazásában nem építési hatósági engedély-köteles.

Az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 322/2015. Korm. rendelet) 30. §-ának (1) bekezdése alapján a Megrendelő a Kbt. 135. § (7) bekezdésében foglalt előleget a Vállalkozó kérésére legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül köteles kifizetni.

A Megrendelő az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. és 32/B. §-ának megfelelően a következők szerint fizeti ki a szerződésben foglalt ellenértéket:

„(1) Az ajánlatkérőként szerződő fél, valamint - európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során - a kifizetésre köteles szervezet, ha az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a következő szabályok szerint köteles az ellenszolgáltatást teljesíteni:

a) az ajánlattevőként szerződő felek legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig kötelesek nyilatkozatot tenni az ajánlatkérőnek, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból;

b) az összes ajánlattevőként szerződő fél legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja az alvállalkozókat, hogy állítsák ki ezen számláikat;

c) az ajánlattevőként szerződő felek mindegyike a teljesítés elismerését követően állítja ki számláját, a számlában részletezve az alvállalkozói teljesítés, valamint az ajánlattevői teljesítés mértékét;

d) a c) pont szerint a számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél - európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet - tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőknek;

e) az ajánlattevőként szerződő fél haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit, vagy az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja;

f) az ajánlattevőként szerződő felek átadják az e) pont szerinti átutalások igazolásainak másolatait;

g) az ajánlattevőként szerződő felek által benyújtott számlában megjelölt, fővállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél - európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet - tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőként szerződő feleknek;

h) ha az ajánlattevőként szerződő felek valamelyike az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét az ajánlatkérő (vagy a kifizetésre köteles

Lakó

MP

Markusovszky Egyetemi Oktatókórház
Markusovszky kórház energetikai korszerűsítése EKR000352912018

szervezet) őrzi, és az akkor illeti meg az ajánlattevőt, ha az ajánlatkérő részére igazolja, hogy az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó vagy szakember nem jogosult az ajánlattevő által a b) pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére;

i) részben vagy egészben európai uniós támogatásból megvalósított közbeszerzés esetén a d) pont szerinti határidő harminc nap.

(2) A felek kizárólag az (1) bekezdés g) pontja szerinti ellenszolgáltatás halasztott teljesítésében állapodhatnak meg a Ptk. 6:130. § (3) bekezdésének megfelelően. A 32/B. § (2) bekezdését az ajánlattevőként szerződő féllel szemben csak az (1) bekezdés g) pontja szerinti összegre lehet alkalmazni.

(3) Ha az ellenszolgáltatást több részletben teljesíti az ajánlatkérőként szerződést kötő fél vagy a kifizetésre köteles szervezet, minden részlettel kapcsolatban alkalmazni kell az (1) és (2) bekezdést.

(4) Ha a közbeszerzési szerződés teljesítése érdekében a nyertes ajánlattevő (ajánlattevők) projekt társaságot hoztak létre, e § alkalmazásában a nyertes ajánlattevőként szerződő fél alatt a projekt társaságot kell érteni.

32/B. § (1) A 32/A. § (1) bekezdés rendelkezéseinek alkalmazása során a havonta nettó módon számított 200 000 forintot meghaladó kifizetésnél ajánlattevő az igénybe vett alvállalkozónak a teljesítésért - visszatartási kötelezettség nélkül - abban az esetben fizethet, ha

a) az alvállalkozó az ajánlattevő rendelkezésére bocsát a tényleges kifizetés időpontjától számított 30 napnál nem régebbi nemleges adóigazolást,

b) az alvállalkozó a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban, vagy

c) az ajánlattevő rendelkezésére bocsátja az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló kormányrendelet szerinti köztartozásmentes adózói minőségről szóló igazolást.

(2) Az ajánlattevő az általános adóigazolás rendelkezésre bocsátása után az abban szereplő köztartozás erejéig visszatartja a kifizetést. Ha az általános adóigazolásban szereplő köztartozás ellenére az ajánlattevő elmulasztja a visszatartást, a kifizetés erejéig egyetemlegesen felel az alvállalkozót a kifizetés időpontjában terhelő köztartozásért. A visszatartási kötelezettség az általános forgalmi adóra nem terjed ki."

Az idézett jogszabályi rendelkezés során a Megrendelő „ajánlatkérőként szerződő fél”-nek, míg a Vállalkozó „ajánlattevőként szerződő fél”-nek minősül.

A Megrendelő a Kbt. 135. § (6) bekezdésének megfelelően a szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egyenmű és lejárt követelését számíthatja be.

A Kbt. 135. §-ának (1) bekezdése alapján a Megrendelő a szerződés teljesítésének elismeréséről (teljesítésigazolás) vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb a Vállalkozó teljesítésétől vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított tizenöt napon belül írásban köteles nyilatkozni.

A Kbt. 135. §-ának (2) bekezdése alapján, ha a Vállalkozó írásbeli értesítésére (készre jelentés) a Megrendelő a szerződésben az átadás-átvételi eljárás megkezdésére meghatározott határidőt követő tizenöt napon belül nem kezdi meg az átadás-átvételi eljárást, vagy megkezd, de 15 napon belül nem fejezi be, a Vállalkozó kérésére a teljesítésigazolást köteles kiadni.

A 322/2015. Korm. rendelet 31. §-ának megfelelően az ellenszolgáltatás kifizetésére csak az adott munkára, munkarészre vonatkozó teljesítésigazolás kiállítását követően kerülhet sor.

Megrendelő tartalékkeretet nem határoz meg.

Jedei Róbert

J

Markusovszky Egyetemi Oktatókórház
Markusovszky kórház energetikai korszerűsítése EKR000352912018

Irányadó jogszabályok:

- a) az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény;
- b) a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet;
- c) az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény;
- d) az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet.
- e) az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet.

- 3.4. Vállalkozó nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
- 3.5. Vállalkozó a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a 9.5. pontban meghatározott (a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti) ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

4. A Megrendelő jogai és kötelezettségei

- 4.1. A Megrendelő kötelezettsége a jelen szerződés aláírását követő 3 (három) munkanapon belül minden olyan adat, információ és dokumentum átadása, amely a Vállalkozó feladatainak szerződésszerű ellátásához szükséges, olyan módon, amely azonosíthatóvá teszi az átadott dokumentumokat, illetőleg ellenőrizhetően igazolja a Vállalkozó felé történt adat- és információszolgáltatás tartalmát. A Megrendelő köteles a jelen szerződés teljesítése szempontból fontos munkakört betöltő munkatársait kijelölni és a Vállalkozóval való folyamatos közreműködésükről gondoskodni.
- 4.2. Megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy a Projekt sikeres megvalósítását célzó vállalkozói munkavégzéshez késedelem nélkül meghozza a szükséges döntéseket, egyetértése esetén jóváhagyja az elé terjesztett dokumentumok tartalmát, illetve ellenvetés esetén kifogásait írásban, indokolással ellátva közli Vállalkozóval. A továbbítandó dokumentumokat – azok tartalmával való egyetértése esetén – faxon, illetve postán megküldi az érintettek részére, azokban az esetekben, amikor arra Vállalkozó felkéri.
- 4.3. A Vállalkozó köteles a Megrendelő figyelmét írásban felhívni az esetleg célszerűtlen, vagy szakszerűtlen utasításra. Ha a Megrendelő az utasításhoz az írásban rögzített figyelmeztetés ellenére is ragaszkodik, úgy az utasításból eredő károk Megrendelőt terhelik.

5. A Vállalkozó jogai és kötelezettségei

- 5.1. A Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződés szerinti munkákat megfelelő mértékben megismerte és felmérte, a szükséges kiegészítő tájékoztatásokat megkapta, így a beadott ajánlata teljes körű, és tudomásul veszi, hogy kizárólag a fentiekben részletezettek szerint tarthat csak igényt a vállalkozói díjának megemelésére. A nem megfelelő felmérésből, vagy egyéb, pl. számítási hibából adódó többlet munkatételek miatt megtérítési igénnyel a Megrendelővel szemben nem jogosult fellépni.

Handwritten signature in blue ink.

Handwritten mark or signature in blue ink.

Markusovszky Egyetemi Oktatókórház
Markusovszky kórház energetikai korszerűsítése EKR000352912018

- 5.2. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a szerződés megkötését követően a köteles viseli annak jogkövetkezményét, amely a kiviteli tervdokumentáció olyan hiányosságából adódik, amelyet a tőle elvárható szakmai gondosság mellett észlelnie kellett volna, de a szerződéskötést megelőzően a közbeszerzési eljárás során kiegészítő tájékoztatás keretében nem jelzett. A vállalkozói díj meghatározásánál figyelembe nem vett azon munkák is, amely nélkül a mű (építmény) rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósítása nem történhet meg (többletmunka) szintén a Vállalkozót terhelik.
- 5.3. A Vállalkozó kijelenti azt is, hogy a munkák nem megfelelő ismeretére visszavezethető okok miatt semmilyen egyéb többlet-követeléssel sem léphet fel, késedelmét ezzel nem indokolhatja. A kivitelezési munkák alapját képező műszaki dokumentációnak megfelelő kivitelezés pontosságáért, teljességéért, alkalmasságáért és szabályosságáért a Vállalkozó felel. A műszaki dokumentáció azon hibájáért, mely kellő gondos áttekintés esetén a szerződés megkötését megelőzően megállapítható lett volna, szintén a Vállalkozó felel.
- 5.4. A Vállalkozói díj tartalmazza - az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009 (IX.15) Korm. rendelet 3. § (5) bekezdésében írtakon felül - minden olyan műszakilag szükséges feladat elvégzését, esetlegesen szükséges engedély beszerzését, feltétel teljesítését és azok költségét is, amely a kiadott dokumentációk bármely részéből (így különösen a műszaki dokumentáció, tervek, műszaki leírások, nyilatkozatok, rajzok, stb.), rendelkezéséből megállapíthatóan, vagy a jelen szerződés teljesítéséhez, a műszaki átadás-átvételhez, üzembe helyezéshez, végleges használatba vételéhez szükséges, függetlenül attól, hogy az adott feladat, feltétel, illetve munkanem a kiadott költségvetésben, vagy egyéb kiadott dokumentumban tételesen szerepel-e, vagy sem, és/vagy amelynek, természete folytán, műszaki nagyságrendje pontosan előre nem volt meghatározható.
- 5.5. A Vállalkozó a szerződés tárgyát képező munkákat jelen vállalkozási szerződés feltételei alapján végzi el – a magyar és európai uniós szabványok előírásai szerint – első osztályú minőségben.
- 5.6. A végzett munka vitája esetén, ha a vizsgálat eredménye a Vállalkozó számára elmarasztaló, annak költségét Vállalkozó köteles viselni.
- 5.7. A Vállalkozó feladata a kivitelezési munkákhoz szükséges valamennyi segédszerkezetek telepítése, helyszínen tartása, mozgatása és a kivitelezés befejezésekor a munkaterületről, a vállalkozás munkavégzési területéről történő eltávolítással. A Vállalkozó kötelezettsége, hogy a terület őrzéséről saját költségére gondoskodik a munkakezdéstől a munkaterület visszabocsátásáig (a műszaki átadás-átvétel érvényes lezárását követő időpontig).
- 5.8. A Vállalkozó köteles a szabványok által előírt ellenőrzéseket folyamatosan elvégezni, a megállapított hibákat és hiányosságokat haladéktalanul megszüntetni, az intézkedéseket dokumentálni.
- 5.9. Amennyiben a kivitelezés során, illetve a jótállási időszakban olyan hiányosságok derülnek ki, amelyek szakszerűtlen munkavégzésre vagy csökkent értékű anyagokra vezethetők vissza, akkor ezeket Vállalkozó felszólításra, azonnal térítésmentesen és egészében köteles megszüntetni, illetve a hibás terméket köteles kicserélni. Amennyiben Vállalkozó 15 napon belül nem tesz eleget a felszólításnak, Megrendelőnek joga van a munkát Vállalkozó költségére elvégeztetni, kijavíttatni.
- 5.10. A Vállalkozó köteles munkáját olyan gondosan megszervezni, hogy minden előrelátható akadály időben megszüntethető legyen és ennek érdekében Megrendelő figyelmét ezen akadályoztatásokra időben felhívja.

Markusovszky Egyetemi Oktatókórház
Markusovszky kórház energetikai korszerűsítése EKR000352912018

- 5.11. A Vállalkozó tevékenysége alatt folyamatosan köteles teljes körűen és saját felelős hatáskörében az érvényes munkavédelmi és tűzvédelmi előírásokat betartani és betartatni, dolgozói részére a munkavédelmi előírások szerinti egészségügyi vizsgálatokat elvégeztetni, a munkavédelmi oktatásokat megtartani, a szükséges védelmi és biztosító eszközöket rendelkezésre bocsátani, alkalmazni és használatukat folyamatosan ellenőrizni.
- 5.12. A Vállalkozó munkavégzéskor olyan gépeket köteles üzemeltetni, amelyek az üzemeltetéshez szükséges érvényes engedélyekkel rendelkeznek, kezelőik a szükséges képesítést megszerezték, és amelyek a rendeletekben előírt zajkibocsátási határértéket nem haladják meg.
- 5.13. A Vállalkozónak az anyagok és eszközök mozgatását és tárolását úgy kell végrehajtania, hogy az igénybe vett területek és a Megrendelő tulajdona károsodást és sérülést ne szenvedjenek. Az igénybe vett területek helyreállításával kapcsolatos minden tevékenység a Vállalkozó feladata és azok költségei is őt terhelik.
- 5.14. A Vállalkozó saját költségén tartozik biztosítani a munkaterület esztétikailag elfogadható lehatárolását, ellenőrzését, megtenni az összes ésszerű lépést a környezet védelmére a kivitelezéssel kapcsolatos tevékenységek vonatkozásában, valamint elkerülni a személyek, közvagyon vagy mások kárát és sérülését, amelyet a légszennyezés, zaj vagy egyéb káros környezeti hatás okoz. A Vállalkozó a munkaterületen elhelyezett anyagok, szerszámok őrzéséről, azok biztonságos elhelyezéséről fokozottan köteles gondoskodni, ezen vagyonvédelmi költségek a kivitelezőt terhelik.
- 5.15. Amennyiben a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad (vagy alkalmatlan anyagot szolgáltatott), a Vállalkozó köteles őt erre írásban figyelmeztetni. Amennyiben a Megrendelő az utasítását a figyelmeztetés ellenére fenntartja, úgy a Vállalkozó a munkát a Megrendelő utasítása szerint, a Megrendelő kockázatára végzi el, vagy választása szerint elállhat a szerződéstől. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó a felelős. A Vállalkozó köteles megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát.
- 5.16. A bontásból és építésből származó törmeléket, hulladékot az építkezés területéről hatósági engedéllyel rendelkező, rendezett lerakóba kell szállítani, és be kell tartani az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól szóló 45/2004. (VII.26) BM-KvVM rendelet előírásait.
- 5.17. A felvonulás jellegű szolgáltatások és létesítmények megvalósítása – amennyiben szükséges a teljesítéséhez – a Vállalkozó feladatát képezi. A beruházás befejezése után a felvonulási területet rendbe kell tenni, az ideiglenes melléklétesítményeket el kell bontani és az eredeti állapotot helyre kell állítani.
- 5.18. A munkavégzésekhez szükséges ideiglenes víz, csatorna és elektromos csatlakozási pontok kialakítása a Vállalkozó feladata, és költsége. A felhasznált energia, víz, stb. mennyiségét a Vállalkozó számla ellenében köteles megtéríteni, amennyiben szükséges, az almérők felszerelése is a Vállalkozó költsége.
- 5.19. Alvállalkozók, teljesítési segédek, egyéb közreműködők (a továbbiakban: alvállalkozó) igénybevétele:
 - 5.19.1. Az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a szerződés értékének 65%-át. Az alvállalkozóknak a szerződés teljesítésében való részvétele arányát az határozza meg, hogy milyen arányban részesülnek a szerződés általános forgalmi adó nélkül számított ellenértékéből.

M. P. P.

9

Markusovszky Egyetemi Oktatókórház
Markusovszky kórház energetikai korszerűsítése EKR000352912018

- 5.19.2. A Vállalkozó a szerződés megkötésének időpontjában, majd - a később bevont alvállalkozók tekintetében - a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és - ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg - a bejelentéssel együtt nyilatkozni vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát benyújtani arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt.
- 5.19.3. A teljesítésben részt vevő alvállalkozó nem vehet igénybe az alvállalkozói szerződés értékének 65%-át meghaladó mértékben további közreműködőt.
- 5.20. A Vállalkozó vállalja, hogy a kivitelezés során a területi adottságok maximális figyelembevételével a kórház működésének zavartalanságát biztosítja.
- 5.21. A Vállalkozó által a szerződés teljesítésébe bevont MV-É jogosultsággal, vagy ezen jogosultság megszerzéséhez szükséges vagy azzal egyenértékű végzettséggel, képzettséggel, illetve a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati idővel rendelkező felelős műszaki vezető:
Név: Kustor Gábor létesítményfelelős/projektvezető
Kamarai nyilvántartási szám: MV-É 08-5336
Szakmai tapasztalata: 72 hónap

6. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

- 6.1. Késedelmi kötbér: Vállalkozó a Ptk. 6:186. §-ának megfelelően késedelem esetére minden késedelmes naptári nap után, a késedelembe esés időpontjától a tényleges teljesítés napjáig a szerződés szerinti, tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás 1 %-a/naptári nap mértékű késedelmi kötbér fizetését vállalja. Megrendelő a késedelmi kötbér összegét maximum 30 %-ig (30 nap) késedelemig érvényesíti. A 30 napot meghaladó késedelem esetén – a késedelemből eredő és a késedelemmel okozott károk megtérítésére vonatkozó megrendelői igényeket nem érintve – Megrendelő fenntartja a szerződés azonnali hatályú felmondásának vagy az attól való elállás jogát, mivel a 30 napot meghaladó késedelmet a Szerződő Felek súlyos szerződésszegésnek tekintik.
- 6.2. Hibás teljesítési kötbér: Vállalkozó a Ptk. 6:186. §-ának megfelelően hibás teljesítés esetére minden hibás teljesítéssel érintett munkarészre eső, az általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás (vállalkozói díj) 20 %-a mértékű hibás teljesítési kötbér fizetését vállalja.
- 6.3. Meghiúsulási kötbér: A szerződés a Vállalkozónak felróható okból történő meghiúsulása esetén a Vállalkozó a Ptk. 6:186. §-ának megfelelően a szerződés szerinti, általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás (vállalkozói díj) 30 %-ának megfelelő mértékben meghiúsulási kötbér fizetését vállalja. A szerződés akkor tekinthető meghiúsultnak, ha
- Vállalkozó a teljesítést jogos/méltányolható ok nélkül megtagadja
- a teljesítés kizárólag a Vállalkozó érdekkörében felmerült okból lehetetlenül el
- 30 napot meghaladó késedelem esetén Megrendelő él az azonnali hatályú felmondás vagy elállás jogával.
- 6.4. A kötbér érvényesítésének módja: A Megrendelő kötbérigény érvényesítésre vonatkozó egyoldalú írásbeli jognyilatkozatának - az ok megjelölésén túl - részletesen tartalmaznia kell a kötbér érvényesítését megalapozó tényeket, valamint a kötbérezéssel érintett tevékenységek megjelölését. A Megrendelő az érvényesíthető kötbért jogosult a fizetendő ellenértékből visszatartani, vagy az adott megrendelés teljesítésének igazolását a kötbér megfizetéséig megtagadni.

Handwritten signature

Handwritten mark

Markusovszky Egyetemi Oktatókórház
Markusovszky kórház energetikai korszerűsítése EKR000352912018

- 6.5. Előleg-visszafizetési biztosíték: A Vállalkozó előleg igénylése esetén az igényelt előlegnek a Kbt. 135. § (7) bekezdésében előírt 5%-on felüli részének megfelelő mértékű, a Megrendelő javára szóló, a Kbt. 134. § (6) bekezdése szerinti biztosítékot bocsát a Megrendelő rendelkezésére. Megrendelő a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja szerinti formák mellett a Kbt. 134. § (6) bekezdés b) pontjának megfelelően elfogadja a Vállalkozó cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselőjének vagy legalább 50%-os közvetlen tulajdonrészrel rendelkező tulajdonosának, vagy együttesen legalább 50%-os közvetlen tulajdonrészrel rendelkező természetes személy tulajdonosainak kezességvállalását is.
- 6.6. Jótállás: A Vállalkozó az átadott munkarészekre a lakásépítéssel kapcsolatos kötelező jótállásról szóló 181/2003. (XI. 5.) Korm. rendelet 1. § (3) bekezdése alapján a 3. § szerinti jótállást vállal, a 4. § szerinti jótállási jegy kibocsátásával. A Vállalkozó a Korm. rendeletben nem szereplő, vagy a hatálya alá nem tartozó épületelemekre 36 hónap jótállást vállal.
- 6.7. Amennyiben a Vállalkozó a 6.6. pont szerinti jótállási jegyet a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásáig nem adja át a Megrendelőnek, a teljesítésigazolás nem adható ki, illetőleg a Megrendelő a 6.1. pont szerint késedelmi kötbért érvényesít.
- 6.8. Bármely nem szerződésszerű teljesítés jogfenntartás nélküli elfogadása a Megrendelő részéről nem értelmezhető joglemondásként azon igényekről, amelyek a Megrendelőt a szerződésszegés következményeként megilletik.

7. Egyéb szerződéses feltételek

- 7.1. A Vállalkozó elfogadja az Állami Számvevőszék, a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, továbbá a támogatás felhasználásának ellenőrzésére feljogosított szervezetek ellenőrzési jogosultságát, illetve – a közpénzek felhasználásának nyilvánosságáról szóló rendelkezések értelmében – a megkötendő szerződés lényeges tartalmára vonatkozóan a tájékoztatást üzleti titokra hivatkozással nem tagadja meg és e követelményeket a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt valamennyi alvállalkozóval szemben is érvényesíti.
- 7.2. A Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy a Kbt. 43. § (1) bekezdésének d) pontja alapján jelen szerződés nyilvános, annak tartalmával és teljesítésével kapcsolatos tájékoztatás üzleti titok címén nem tagadható meg.
- 7.3. A jelen szerződés teljesítése során a Megrendelő részéről a Vállalkozó utasítására és a teljesítés igazolására jogosult személy:

Dr. Nagy Lajos, főigazgató

Levélcím: 9700 Szombathely, Markusovszky u. 5.

Tel.: 06 94 515 501

Fax: 06 94 515 591

e-mail: titkarsag@markusovszky.hu

A jelen szerződés teljesítése során a **Vállalkozó részéről** a szerződés kapcsán nyilatkozattételre és kapcsolattartásra jogosult személy:

Kassai Zoltán, vezérigazgató

Levélcím: 9400 Sopron, Ipar krt. 13.

Tel.: 99/511-860

Fax: 99/511-879

e-mail: kassai.zoltan@fesz.hu

Kapcsolattartásra jogosult személy:

Markusovszky Egyetemi Oktatókórház
Markusovszky kórház energetikai korszerűsítése EKR000352912018

Kustor Gábor, projektvezető

Levélcím: 9400 Sopron, Ipar krt. 13.

Tel.: +36-30/385-57-63

Fax: 99/511-879

e-mail: kustor.g@feszh.hu

- 7.4 Vállalkozó kijelenti, hogy e szerződés mellékletét képező, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdésében és 50. § (1) bekezdés c) pontjában foglaltakra tekintettel tett nyilatkozata alapján a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül.

8. A szerződés módosítása

- 8.1. A Szerződő Felek csak a Kbt. 141. §-ában meghatározott esetekben és feltételekkel módosíthatják a szerződésnek a felhívás, a közbeszerzési dokumentumok feltételei, illetőleg az ajánlat tartalma alapján meghatározott részét. A módosítás csak írásban érvényes, a szóbeli módosítás, nyilatkozat, mellék- vagy háttér-megállapodás érvénytelen.
- 8.2. A Szerződő Felek rögzítik, hogy nem minősül a szerződésmódosításnak a 7.3. pontban meghatározott kapcsolattartó személyben, illetőleg az elérhetőségben bekövetkezett bármely változás.

9. Jogviszony megszűnése

- 9.1. A szerződés a teljesítéssel, a szerződés időtartamának lejáratával, bármelyik fél jogutód nélküli megszűnésével, a teljesítés lehetetlenné válásával, illetőleg azonnali hatályú felmondással szűnik meg.
- 9.2. Bármelyik fél jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani a másik fél súlyos szerződésszegése esetén. A súlyos szerződésszegés eseteit a 9.3. és a 9.4. pont határozza meg.
- 9.3. A Vállalkozó részéről a szerződés súlyos megsértését jelenti, ha
- a) Vállalkozó a teljesítést jogos/méltányolható ok nélkül megtagadja
 - b) a teljesítés kizárólag a Vállalkozó érdekkörében felmerült okból lehetetlenül el
 - c) 30 napot meghaladó késedelem esetén.
- 9.4. A Megrendelő részéről a szerződés súlyos megsértését jelenti
- a) az együttműködési szabályoknak a Vállalkozó szerződésszerű teljesítését lehetetlenné tevő megsértése,
 - b) ha a Megrendelő a Vállalkozó fizetési felszólítása ellenére esedékessé vált fizetési kötelezettségének neki felróható módon az esedékességi időpontot követő 60 napot meghaladóan sem tesz eleget.
- 9.5. Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha
- a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
 - b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
- 9.6. A Kbt. 143. § (1) bekezdésének megfelelően a Megrendelő a szerződést felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat, ha

Markusovszky Egyetemi Oktatókórház
Markusovszky kórház energetikai korszerűsítése EKR000352912018

- a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
- b) a Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy az ajánlattevőként szerződő fél személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
- c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

9.7. Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a Vállalkozó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

9.8. Ha a Megrendelő a vállalkozási szerződést a fentiek alapján felmondja, úgy a Vállalkozó és a Megrendelő között elszámolási jogviszony keletkezik. A Megrendelő felméri a Vállalkozó által a felmondásig szakszerűen és megfelelő minőségben elvégzett feladatokat átveszi és ellenértékét a Vállalkozónak megtéríti. A Megrendelő az előző módszerrel átvett és felmért munkák ellenértékéből levonja azt a kárát, amely a hibás vagy szakszerűtlen munkarészek kijavításából, illetve más vállalkozó munkába történő bevonásából erednek.

10. Záró rendelkezések

10.1. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a közöttük felmerülő esetleges jogvitát – fokozott együttműködési kötelezettség mellett – tárgyalásos úton próbálják meg rendezni, ennek eredménytelensége esetére a jogvita eldöntésére hatáskörtől függően kikötik a Szombathelyi Járásbíróság, illetőleg a Szombathelyi Törvényszék illetékességét.

10.2. A jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi az ajánlattételi felhívás, a közbeszerzési dokumentumok (ennek részeként a részletes feladatleírás), az eljárás során feltett kérdések és azokra adott válaszok, a pénzügyi-műszaki ütemezés, valamint a Vállalkozó ajánlata.

10.3. Jelen szerződés magyar nyelven készült. A szerződés bármilyen értelmezése esetén a magyar nyelv szabályai érvényesek.

10.4. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.), a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény. (Ptk.), valamint a 3.2. pontban felsorolt jogszabályok rendelkezései az irányadók.

11. Hatálybalépés

11.1. A Megrendelő támogatásra irányuló igényt nyújtott be. Jelen szerződés akkor lép hatályba, ha a támogatási igény elfogadásra kerül vagy a Megrendelő a támogatási igény elutasítása, az igényelnél kisebb összegben történő elfogadása esetén vagy a támogatási döntést megelőzően írásban nyilatkozik a beruházás egyéb forrásból történő megvalósításáról. A Megrendelő a támogatási döntés kézhezvételét követően 15 napon belül írásban tájékoztatja a Vállalkozót a szerződés hatálybalépéséről.

11.2. A Szerződő Felek a 11.1. pont szerinti hatálybalépést követő 15 napon belül megegyeznek a munkaterület átadásának ütemezéséről.

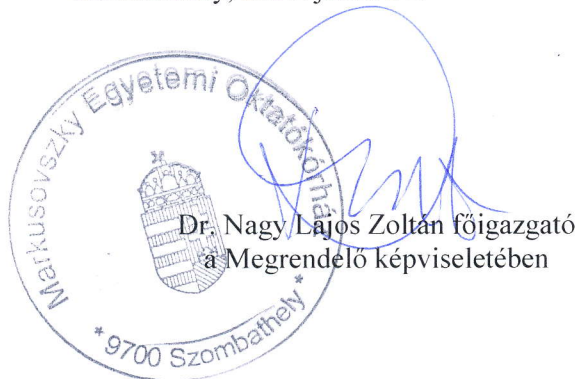
[Handwritten signature]

[Handwritten mark]

Markusovszky Egyetemi Oktatókórház
Markusovszky kórház energetikai korszerűsítése EKR000352912018

A Szerződő Felek a jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt cégszerű aláírásukkal hagyják jóvá. Jelen szerződés 4 (négy) eredeti példányban készült, amelyből 1 (egy) eredeti példány a Vállalkozót, 3 (három) példány pedig a Megrendelőt illeti meg.

Szombathely, 2018. július 31.



FÉSZ Fertődi Építő és Szolgáltató
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
9400 Sopron, Ipari krt. 13.
Adószám: 11121426-2-08

Kassai Zoltán és dr. Farkas-Bognár Judit
vezérigazgató munkavállaló
a Vállalkozó képviselőjében

Jogi ellenjegyző:
Kelt: 2018.07.31. hó 31. nap
Szakmai ellenjegyző:
Kelt: 2018.07.31. hó 31. nap
Pénzügyi ellenjegyző:
Kelt: 2018.07.31. hó 31. nap

9

KÖLTSÉGBECSLÉS

a

9700 SZOMBATHELY, MARKUSOVSZKY U. 5., HRSZ.: 2716

**MARKUSOVSZKY EGYETEMI OKTATÓKÓRHÁZ
SZÜLÉSZETI ÉS GYERMEKGYÓGYÁSZATI ÉPÜLETÉNEK
HOMLOKZATI NYÍLÁSZÁRÓCSERE**

KIVITELEZÉSI MUNKÁIHOZ

Készült a KÖZTI Zrt. által készített kiviteli tervdokumentáció alapján
a TERC Kft. által forgalmazott VIP Összevont építőipari költségvetés-készítő programrendszer felhasználásával
Építész vezető tervező: Pottyondy Péter (É 01-1743)

VERZIÓ SZÁM: 2.0

Kelt: 2018-07-06

Költségvetés készítő:

BON CONTROL Kft. • 2330 Dunaharaszti, Csontváry u. 8/C
boncontrolkft@gmail.com



Handwritten signature in blue ink.

Handwritten signature in blue ink.

FŐÖSSZESÍTŐ

a

9700 SZOMBATHELY, MARKUSOVSKY U. 5., HRSZ.: 2716

MARKUSOVSKY EGYETEMI OKTATÓKÓRHÁZ
SZÜLÉSZETI ÉS GYERMEKGYÓGYÁSZATI ÉPÜLETÉNEK
HOMLOKZATI NYÍLÁSZÁRÓCSERE

KIVITELEZÉSI MUNKÁIHOZ

Költségvetési fejezet megnevezése	A (ANYAG ÖSSZ.)	D (DÍJ ÖSSZESEN)
BONTÁSI MUNKÁK	3 983 700 Ft	12 489 900 Ft
ÉPÍTÉSZETI MUNKÁK	130 775 120 Ft	30 656 270 Ft
ORGANIZÁCIÓ	- Ft	3 000 000 Ft
<i>Kivitelező vállalkozónak a jelen kivitelezéssel összefüggő saját organizációs költsége pl: felvonulás, anyagmozgatás, építési energia, felelősségbiztosítás, stb.</i>		
	134 758 820 Ft	46 146 170 Ft
ÖSSZESEN (NETTÓ)		180 904 990 Ft
27% ÁFA		48 844 347 Ft
MINDÖSSZESEN (BRUTTÓ)		229 749 337 Ft

Handwritten signature

Handwritten signature

BONTÁSI MUNKÁK

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
2 Bontás	3 983 700 Ft	12 489 900 Ft
MUNKÁK ÖSSZESEN NETTÓ:	3 983 700 Ft	12 489 900 Ft

Handwritten signature

Handwritten signature

		Bontás					
Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-011-11.6	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 8,0 m3-es konténerbe	30 db	- Ft	72 000 Ft	- Ft	2 160 000 Ft
2	21-011-12	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	240,0 m3	- Ft	2 730 Ft	- Ft	655 200 Ft
3	44-000-1.1	Fa vagy műanyag nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu,	2276,4 m2	1 750 Ft	4 250 Ft	3 983 700 Ft	9 674 700 Ft
Munkanem összesen:						3 983 700 Ft	12 489 900 Ft

Handwritten signature

Handwritten mark

ÉPÍTÉSZETI MUNKÁK

Munkanem megnevezése		Anyag összege	Díj összege
21	Irtás, föld- és sziklamunka	- Ft	187 680 Ft
43	Bádogozás	4 233 000 Ft	2 241 000 Ft
44	Nyílászárószerkezetek elhelyezése	126 167 900 Ft	27 548 450 Ft
47	Felületképzés (festés, mázolás, tapétázás, korrózióvédelem)	374 220 Ft	679 140 Ft
MUNKÁK ÖSSZESEN NETTÓ:		130 775 120 Ft	30 656 270 Ft

Inte! Kéke

3

Irtás, föld- és sziklamunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-011-11.6	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 8,0 m3-es konténerbe	2 db	- Ft	72 000 Ft	- Ft	144 000 Ft
2	21-011-12	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	16,0 m3	- Ft	2 730 Ft	- Ft	43 680 Ft
Munkanem összesen:						- Ft	187 680 Ft

Bádogozás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	43-003-8.3.1-0149645	Ablak- vagy szemöldökpárkány bevonatos alumínium lemezből, 50 cm kiterített szélesség Ablakpárkány PREFALZ alumínium szalagból sima felülettel, 0.7 mm vtg., Ksz: 35 cm	996,0 m	4 250 Ft	2 250 Ft	4 233 000 Ft	2 241 000 Ft
Munkanem összesen:						4 233 000 Ft	2 241 000 Ft

Nyílászárószerkezetek elhelyezése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
Homlokzatinyílászárók gyártása és elhelyezése, konszignáció szerinti kivitelben							
1	44-012-1-0000001	1 jelű, 260/130 cm névleges méretű SCHÜCO LIVING 82 AS vagy avval műszakilag egyenértékű hőhidmentes műanyag ablak gyártása és elhelyezése konszignáció szerinti kivitelben	8 db	135 200 Ft	33 800 Ft	1 081 600 Ft	270 400 Ft
2	44-012-1-0000002	2 jelű, 260/130+55 cm névleges méretű SCHÜCO LIVING 82 AS vagy avval műszakilag egyenértékű hőhidmentes műanyag ablak hőszigetelt betétes tokmagasítással gyártása és elhelyezése konszignáció szerinti kivitelben	26 db	192 400 Ft	48 100 Ft	5 002 400 Ft	1 250 600 Ft
3	44-012-1-0000003	3 jelű, 125/130+55 cm névleges méretű SCHÜCO LIVING 82 AS vagy avval műszakilag egyenértékű hőhidmentes műanyag ablak hőszigetelt betétes tokmagasítással gyártása és elhelyezése konszignáció szerinti kivitelben	4 db	92 500 Ft	23 125 Ft	370 000 Ft	92 500 Ft
4	44-012-1-0000004	4 jelű, 260/205 cm névleges méretű SCHÜCO LIVING 82 AS vagy avval műszakilag egyenértékű hőhidmentes műanyag ablak gyártása és elhelyezése konszignáció szerinti kivitelben	4 db	213 200 Ft	53 300 Ft	852 800 Ft	213 200 Ft
5	44-012-1-0000005	5 jelű, 260/205+55 cm névleges méretű SCHÜCO LIVING 82 AS vagy avval műszakilag egyenértékű hőhidmentes műanyag ablak hőszigetelt betétes tokmagasítással gyártása és elhelyezése konszignáció szerinti kivitelben	21 db	270 400 Ft	67 600 Ft	5 678 400 Ft	1 419 600 Ft

6	44-012-1-0000006	6 jelű, 160/205+55 cm névleges méretű SCHÜCO LIVING 82 AS vagy avval műszakilag egyenértékű hőhidmentes műanyag ablak oldalvilágítóval és tokmagasítással gyártása és elhelyezése konszignáció szerinti kivitelben	2 db	166 400 Ft	41 600 Ft	332 800 Ft	83 200 Ft
7	44-012-1-0000007	7 jelű, 100/300 cm névleges méretű SCHÜCO LIVING 82 AS vagy avval műszakilag egyenértékű hőhidmentes műanyag ajtó felülvilágítóval gyártása és elhelyezése konszignáció szerinti kivitelben	2 db	180 000 Ft	45 000 Ft	360 000 Ft	90 000 Ft
8	44-012-1-0000008	8 jelű, 340/205+55 cm névleges méretű SCHÜCO LIVING 82 AS vagy avval műszakilag egyenértékű hőhidmentes műanyag ablak hőszigetelt betétes tokmagasítással gyártása és elhelyezése konszignáció szerinti kivitelben	1 db	353 600 Ft	88 400 Ft	353 600 Ft	88 400 Ft
9	44-011-1-0000001	9 jelű, 160/300 cm névleges méretű SCHÜCO LIVING 82 AS vagy avval műszakilag egyenértékű hőhidmentes műanyag tolóajtó felülvilágítóval gyártása és elhelyezése konszignáció szerinti kivitelben	1 db	384 000 Ft	96 000 Ft	384 000 Ft	96 000 Ft
10	44-012-1-0000009	10 jelű, 260/205 cm névleges méretű SCHÜCO LIVING 82 AS vagy avval műszakilag egyenértékű hőhidmentes műanyag ablak gyártása és elhelyezése konszignáció szerinti kivitelben	305 db	244 200 Ft	53 300 Ft	74 481 000 Ft	16 256 500 Ft
11	44-012-1-0000010	11 jelű, 130/205 cm névleges méretű SCHÜCO LIVING 82 AS vagy avval műszakilag egyenértékű hőhidmentes műanyag ablak gyártása és elhelyezése konszignáció szerinti kivitelben	9 db	106 600 Ft	26 650 Ft	959 400 Ft	239 850 Ft
12	44-012-1-0000011	12 jelű, 175/205 cm névleges méretű SCHÜCO LIVING 82 AS vagy avval műszakilag egyenértékű hőhidmentes műanyag ablak oldalvilágítóval gyártása és elhelyezése konszignáció szerinti kivitelben	14 db	143 500 Ft	35 875 Ft	2 009 000 Ft	502 250 Ft
13	44-013-1-0000001	13 jelű, 85/300 cm névleges méretű SCHÜCO LIVING 82 AS vagy avval műszakilag egyenértékű hőhidmentes műanyag erkélyajtó felülvilágítóval gyártása és elhelyezése konszignáció szerinti kivitelben	14 db	153 000 Ft	38 250 Ft	2 142 000 Ft	535 500 Ft
14	44-013-1-0000002	14 jelű, 85/300 cm névleges méretű SCHÜCO LIVING 82 AS vagy avval műszakilag egyenértékű hőhidmentes műanyag erkélyajtó oldal és felülvilágítóval gyártása és elhelyezése konszignáció szerinti kivitelben	1 db	153 000 Ft	38 250 Ft	153 000 Ft	38 250 Ft
15	44-012-1-0000011	15 jelű, 85/300 cm névleges méretű SCHÜCO LIVING 82 AS vagy avval műszakilag egyenértékű hőhidmentes műanyag ablak gyártása és elhelyezése konszignáció szerinti kivitelben	2 db	102 000 Ft	25 500 Ft	204 000 Ft	51 000 Ft

Handwritten signature

Handwritten signature

16	45-003-21-0000001	AL-1 jelű, 5600/3000 mm névleges méretű SCHÜCO ADS 90 SI vagy avval műszakilag egyenértékű hőhidmentes alumínium portálszerkezet bejáratú ajtókkal gyártása és elhelyezése konszignáció szerinti kivitelben	1 db	2 940 000 Ft	588 000 Ft	2 940 000 Ft	588 000 Ft
17	45-003-21-0000002	AL-2 jelű, 5300/3000 mm névleges méretű SCHÜCO ADS 90 SI vagy avval műszakilag egyenértékű hőhidmentes alumínium portálszerkezet bejáratú ajtókkal gyártása és elhelyezése konszignáció szerinti kivitelben	2 db	2 782 500 Ft	556 500 Ft	5 565 000 Ft	1 113 000 Ft
18	45-003-21-0000003	AL-3 jelű, 5300/3000 mm névleges méretű SCHÜCO ADS 90 SI vagy avval műszakilag egyenértékű hőhidmentes alumínium portálszerkezet bejáratú ajtókkal gyártása és elhelyezése konszignáció szerinti kivitelben	2 db	2 782 500 Ft	556 500 Ft	5 565 000 Ft	1 113 000 Ft
19	45-003-21-0000004	AL-4 jelű, 2300/3550 mm névleges méretű SCHÜCO ADS 90 SI vagy avval műszakilag egyenértékű hőhidmentes alumínium portálszerkezet bejáratú ajtókkal gyártása és elhelyezése konszignáció szerinti kivitelben	2 db	1 428 900 Ft	285 800 Ft	2 857 800 Ft	571 600 Ft
20	45-003-21-0000005	AL-5 jelű, 2300/3550 mm névleges méretű SCHÜCO ADS 90 SI vagy avval műszakilag egyenértékű hőhidmentes alumínium portálszerkezet bejáratú ajtókkal gyártása és elhelyezése konszignáció szerinti kivitelben	1 db	1 428 900 Ft	285 800 Ft	1 428 900 Ft	285 800 Ft
21	45-003-21-0000006	AL-6 jelű, 2650/3550 mm névleges méretű SCHÜCO ADS 90 SI vagy avval műszakilag egyenértékű hőhidmentes alumínium portálszerkezet bejáratú ajtókkal gyártása és elhelyezése konszignáció szerinti kivitelben	2 db	1 746 400 Ft	329 300 Ft	3 492 800 Ft	658 600 Ft
22	45-003-21-0000007	AL-7 jelű, 2370/3000 mm névleges méretű SCHÜCO ADS 90 SI vagy avval műszakilag egyenértékű hőhidmentes alumínium portálszerkezet bejáratú ajtókkal gyártása és elhelyezése konszignáció szerinti kivitelben	8 db	1 244 300 Ft	248 900 Ft	9 954 400 Ft	1 991 200 Ft

Munkanem összesen:

126 167 900 Ft

27 548 450 Ft

Felületképzés (festés, mázolás, tapétázás, korrózióvédelem)

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	47-021-21.2.1-0130701	Acélfelületek mázolása Acélfelületek közbenső festése acél szerkezeten, nagyobb acélfelületen, mügyanta kötőanyagú, oldószeres festékekkel Trinát alapozófesték, fehér 100,EAN: 5995061117031	138,6 m2	1 250 Ft	2 450 Ft	173 250 Ft	339 570 Ft
2	47-021-31.2.1-0130431	Acélfelületek mázolása Acélfelületek átvonó festése acélszerkezeten, nagyobb acélfelületen mügyanta kötőanyagú, oldószeres festékekkel Trinát selyemfényű zománcfesték, fehér 100,EAN: 5995061563746	138,6 m2	1 450 Ft	2 450 Ft	200 970 Ft	339 570 Ft
Munkanem összesen:						374 220 Ft	679 140 Ft

Handwritten signature

Handwritten signature

1. sz. kiegészítő tájékoztatás

a

Markusovszky Egyetemi Oktatókórház „Markusovszky kórház energetikai korszerűsítése”
tárgyában indított,

Kbt. 115. § (1) bekezdése szerinti nyílt közbeszerzési eljárásban

Tisztelt Gazdasági Szereplők!

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 56. §-ában foglalt rendelkezéseknek eleget téve a T. Gazdasági Szereplők részéről feltett kérdésekre az Ajánlatkérő a következő kiegészítő tájékoztatást adja:

1. Kérdés:

Kérnénk helyszíni bejárás lehetőségét biztosítani szíveskedjenek. Meglévő épületről van szó, ezért a meglévő állapotok, és organizációs lehetőségek megtekintése, felmérése fontos az ár képzés szempontjából.

Válasz:

Az Ajánlatkérőnek szervezett helyszíni bejárást biztosítani nem áll módjában. A Kórház nyilvánosan megtekinthető.

2. Kérdés:

A költségvetési kiírás nem tartalmazza a nyílászáró bontások, és az újak beépítése utáni, belső fal, káva és homlokzatjavítási munkákat.

Ezen munkarészeket a pályázatnak nem kell tartalmaznia?

Válasz:

A belső fal, káva és homlokzatjavítási munkarészeket az árazatlan költségvetés bontási munkák: „Bontás” munkalap 44-000-1.1 tételen kéri ajánlatkérő árazni.

3. Kérdés:

A műszaki leírás szerint: Fontos, hogy azoknál a műanyag nyílászáróknál, amin keresztül légtechnikai vezetékek mennek a külső térből a belsőbe, ott az ablakszerkezet bontásával egy időben a légtechnikai vezetékek bontása is szükséges.

A légtechnikai vezetékek bontását a költségvetési kiírás nem tartalmazza.

A pályázat részét képezi a légtechnikai vezetékek bontása?

Válasz:

A feladatot az ajánlatkérő saját hatáskörben végzi el, azt nem kell ajánlattevőnek árazni.

4. Kérdés:

Az alapozási munka kv. 4.5 tétéleihez átmérő 5 mm15/15 hegesztett háló beépítését írja elő a költségvetés a zsalukő falazatba. Hogyan értelmezzük ezt? Általában jellemzően az igénybevételtől függően átmérő 12 mm-es betonacélt szoktunk beépíteni a statikus terv előírása alapján.

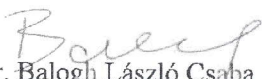
Válasz:

Az ablakklímával szerelt műanyag nyílászárókat az ablakklímával együtt bontani szükséges, annak a költségét az árazatlan költségvetés bontási munkák: „Bontás” munkalap 44-000-1.1 tételen kéri ajánlatkérő árazni.

Az új kültéri klímaegységek elhelyezése (gépészeti tevékenység) nem feladat.

Budapest, 2018. július 16.

Tisztelettel:


dr. Balogh László Csaba
ügyvéd, felelős akkreditált közbeszerzési
szaktanácsadó
az Ajánlatkérő megbízásából